

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Číslo smlouvy Příkazce:
Číslo smlouvy Příkazníka:

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

Čl. I.

Smluvní strany

SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600

se sídlem: Žerotín 95, Žerotín, PSČ 440 01

Osoba oprávněná jednat: Bc. Jiří Čížek, předseda
Jiří Křišťál, místopředseda

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO: 04704100

dále jen „Příkazce“)

a

Roman Hladík

se sídlem: Sídliště Míru 752, 441 01 Podbořany

provozovna: Žatec, Otokara Březiny 2895, 438 01 Žatec

IČO: 445 38 723

DIČ: CZ6401092093

Bankovní spojení: GE Money Bank Žatec,

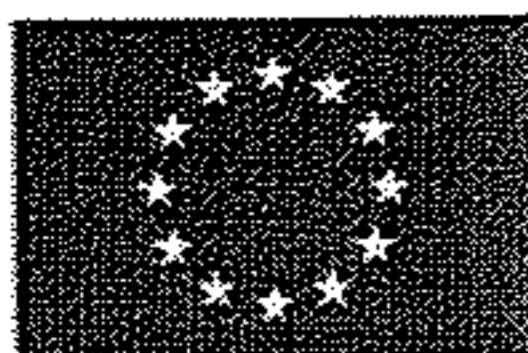
Číslo účtu: 4408139 - 784 / 0600

(dále jen „Příkazník“)

Čl. II.

Základní ustanovení

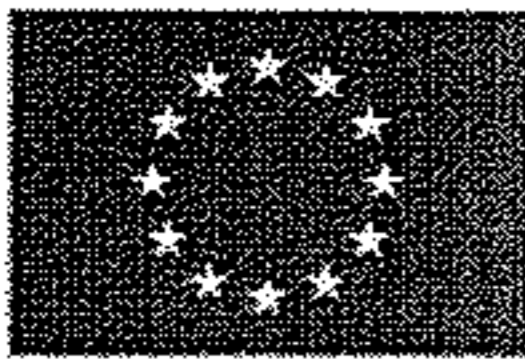
1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této Smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.



2. Účelem této Smlouvy je splnění zákonné povinnosti Příkazce, kterou je zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním novostavby splaškové kanalizace a ČOV na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600“ (dále jen „Stavba“) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) k řádné přípravě, průběhu a dokončení Stavby, dodržení rozpočtovaných nákladů Stavby a předpokládaných termínů její realizace a předání a převzetí.
3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu této Smlouvy.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje provádět pro Příkazce, jeho jménem a na jeho účet, v dohodnutých výkonových fázích realizace Stavby výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“) v rozsahu uvedeném v tomto článku.
2. TDI bude prováděn v souladu se stavebním zákonem.
3. Výkonem TDI se rozumí činnost zajišťující kontrolu provádění prací při realizaci Stavby (v souladu se stavebním povolením, schválenou projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami) a dohled nad plněním smluvních povinností zhotovitele Stavby.
4. Příkazník se zavazuje v rámci výkonu funkce TDI obstarat a zajistit splnění všech povinností Příkazce jakožto stavebníka předmětné Stavby, a to prováděním zejména následujících činností:
 - a) seznámení se s dokumentací pro provedení Stavby, s obsahem smluv a stavebním povolením,
 - b) zajištění předání a převzetí staveniště a zabezpečení zápisů do stavebního deníku,
 - c) kontrola vytyčení Stavby,
 - d) kontrola dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby,
 - e) péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení Stavby a evidence dokumentace dokončených částí Stavby,
 - f) vedení změnových listů Stavby,
 - g) zpracování fotodokumentace provádění Stavby v digitální podobě,
 - h) kontrola souladu Stavby s prováděcí projektovou dokumentací,
 - i) dozor a kontrola kvality provádění Stavby, dohled nad správností realizace a technologických postupů,
 - j) kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (včetně kontroly provádění lože a obsypu potrubí),
 - k) kontrola provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací (včetně kontroly provádění zkoušek hutnění zásypu) prováděných zhotovitelem Stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.),



- l) kontrola vedení stavebního deníku a provádění zápisů TDI do stavebního deníku,
- m) kontrola souladu prováděných prací s právními předpisy, platnými normami ČSN,
- n) organizace a vedení kontrolních dnů Stavby v potřebných intervalech, nejméně však jedenkrát měsíčně, nejpozději do 3. pracovního dne následujícího měsíce, včetně zpracování zápisu a jeho rozeslání kontrolního dne,
- o) kontrola správnosti fakturace na základě skutečně provedených prací a dodržení rozpočtu,
- p) kontrola postupu prací dle časového harmonogramu Stavby,
- q) projednání dodatků a změn dokumentace, které nezvyšují náklady, neprodłużují lhůtu výstavby a nemění parametry Stavby,
- r) bezodkladné informování Příkazce o všech závažných okolnostech,
- s) kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě Příkazci,
- t) spolupráce se zhotovitelem projektové dokumentace a zhotovitelem Stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektové dokumentace,
- u) spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení Stavby živelnými událostmi,
- v) kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- w) příprava podkladů pro předání a převzetí Stavby nebo jejích částí, účast na převjímkách,
- x) příprava a zabezpečení podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu, účast na kolaudačním řízení, popř. řízení o povolení zkušebního provozu,
- y) organizace zajištění kolaudačního souhlasu pro provedenou Stavbu, účast při závěrečné prohlídce stavby,
- z) kontrola odstraňování vad a nedodělků z předávacího řízení,
- aa) kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem Stavby,
- bb) spolupráce s pracovníky Příkazce, zajišťujícími zpracování průběžných pokladů pro administraci dotace.

Čl. IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Činnost TDI bude Příkazníkem prováděna ode dne účinnosti této Smlouvy, až do doby převzetí Stavby Příkazcem a kolaudace Stavby stavebním úřadem, případně do úplného odstranění vad a nedodělků z převjímacího nebo kolaudačního řízení Stavby uvedených v převjímacím protokolu sepsaným mezi Příkazcem a zhotovitelem Stavby, podle toho, která z uvedených skutečností nastane později.
2. Předpokládaný termín ukončení činností dle čl. III. této Smlouvy je 31. 12. 2020, tento termín je závislý na plnění smluvních povinností zhotovitelem Stavby.



3. Místem výkonu činnosti Příkazníka při práci na staveništi jsou katastrální území Panenský Týnec a Žerotín u Panenského Týnce podrobně vymezené v projektové dokumentaci.
4. Při skončení této Smlouvy je Příkazník povinen vrátit Příkazci veškeré věci, nebo doklady poskytnuté Příkazcem k plnění povinností plynoucích z této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu. Řádné předání dokladů a věcí bude potvrzeno smluvními stranami písemným protokolem.

Čl. V. Odměna

1. Odměna za výkon činností Příkazníkem dle této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran s ohledem na předpokládaný průběh přípravy a realizace Stavby a činí 854 000 Kč (slovy: osm set padesát čtyři tisíce korun českých) bez DPH.
2. K odměně sjednané v odst. 1 tohoto článku bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
3. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady Příkazníka nutně a účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této Smlouvy.
4. Odměnu je možné překročit pouze v případě, že dojde ze strany Příkazce k věcnému rozšíření předmětu plnění oproti zadávacím podmínkám nebo nastanou v průběhu realizace Stavby okolnosti, které jsou zásadní pro provedení Stavby. Smluvní strany se v takových případech mohou dohodnout bez zbytečného odkladu na změně odměny formou písemného dodatku k této Smlouvě.
5. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou smluvními stranami sjednány
2. Odměna dle čl. V. této Smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je příkazník povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) údaje splňující povinnosti publicity a propagace, které jsou závazně formulovány v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020 a Grafickém manuálu povinné publicity Operační program Životní prostředí 2014–2020
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení textem: Projekt „SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600“, registrační číslo projektu:....



- f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - g) lhůtu splatnosti faktury,
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - i) IČO a DIČ Příkazce a Příkazníka, jejich přesné názvy a sídlo,
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení Příkazci.
 5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této Smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Příkazce oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Příkazce důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Příkazce vadnou fakturu Příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Příkazníkem opravené) faktury.
 6. Bude-li Příkazník ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Příkazce oprávněn část odměny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude odměna ponížena a Příkazník obdrží pouze část odměny bez DPH.
 7. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo doporučené prostřednictvím pošty.
 8. Povinnost zaplatit úplatu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Příkazce.
 9. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.

Čl. VII.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi kopii vydaných pravomocných rozhodnutí o povolení stavby, projektovou dokumentaci pro provádění stavby vč. výkazu výměr a smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby po jejím uzavření vč. rozpočtu v podobě oceněného položkového výkazu výměr a dodávek a harmonogram prací po jeho vytvoření.
2. Příkazce poskytne Příkazníkovi včas informace, jež jsou nutné při obstarávání činností, k nimž se Příkazník zavázal, nejde-li však o informace a podklady, které má podle této Smlouvy obstarat Příkazník sám.
3. Příkazce je povinen v průběhu plnění této smlouvy poskytnout Příkazníkovi na jeho vyžádání součinnost při řešení vzniklých problémů, nebude-li bez této součinnosti možné (nebo jen s obtížemi) zařídit záležitosti vyplývající z této Smlouvy. Zároveň zajistí Příkazce svou účast na jednáních, ke kterým bude Příkazníkem vyzván a kde bude jeho účast nezbytná.
4. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka k účasti na všech kontrolních dnech svolávaných Příkazcem.



5. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka k účasti na předání staveniště zhotoviteli Stavby.
6. Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli Stavby, přejímacího řízem Stavby od zhotovitele Stavby a závěrečné kontrolní prohlídky Stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona.
7. Příkazce je oprávněn kontrolovat provádění této Smlouvy ve všech fázích plnění.
8. Příkazce si vyhrazuje právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Čl. VIII. Povinnosti příkazníka

1. Nad povinnosti stanovené jinde v této Smlouvě je Příkazník povinen:
 - a) předkládat Příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti a informace,
 - b) bez zbytečného odkladu, vydat Příkazci jakékoliv věci a informace získané pro něho při své činnosti,
 - c) řídit se pokyny Příkazce, postupovat v úzké součinnosti s Příkazcem a jednat v jeho zájmu,
 - d) bez zbytečného odkladu, oznámit Příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů Příkazce,
 - e) kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy bez zbytečného odkladu upozornit Příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů Příkazce s projektovou dokumentací pro provádění Stavby, vydanými povoleními Stavby, smlouvou o dílo uzavřenou se zhotovitelem Stavby nebo souvisejícími dokumenty nebo právními předpisy,
 - f) účastnit se všech kontrolních dnů svolávaných Příkazcem a
 - g) předat příkazci ke dni ukončení řízení o předání a převzetí Stavby bez vad a nedodělků dokumentaci o průběhu výstavby, závěrečné zprávy o hodnocení Stavby, případně další dokumenty potřebné k řádnému převzetí Stavby.
2. Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně informovat o těchto skutečnostech Příkazce a vyžádat si dodatečný souhlas.
3. Příkazník je povinen vykonávat veškerou činnost osobně s vynaložením veškeré odborné péče jakou lze po něm požadovat a odpovídá za výkon takovéto činnosti v potřebné kvalitě.
4. Příkazník je povinen poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou.
5. Na všech výstupech bude Příkazník dodržovat Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020 a Grafickém manuálu povinné publicity Operační program Životní prostředí 2014–2020.

Čl. IX. Odpovědnost za škodu



1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato Smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která Příkazci či třetím osobám vznikne v důsledku vadného plnění Příkazníkem. Za škodu se považuje i újma, která vznikla tím, že Příkazce či třetí osoba musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Příkazníka.

Čl. X. Sankční ujednání

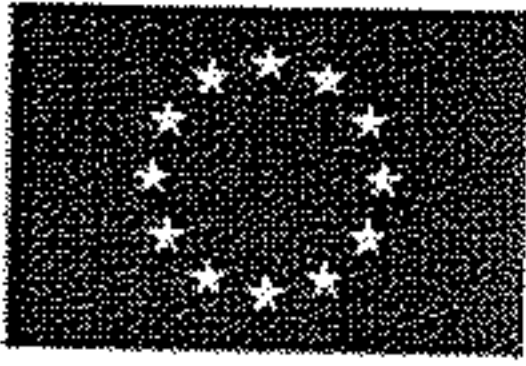
1. V případě porušení povinností Příkazníkem stanovených touto smlouvou, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkově zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ takového porušení povinností a Příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena písemná výzva oprávněné strany k jejich zaplacení. Sankce, případně náhrada škody musí být ve výzvě vyčísleny v požadované výši vč. uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.

Čl. XI. Odstoupení od smlouvy

1. Příkazce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, pokud Příkazník
 - a) je v prodlení s plněním dle této Smlouvy,
 - b) provádí činnosti v rozporu s touto Smlouvou či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně (nejméně dvakrát) upozorněn Příkazcem.
2. Příkazce si vyhrazuje právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora v rámci Operačního programu Životního prostředí.
3. Příkazce i Příkazník mají právo odstoupit od této Smlouvy v případě zásahu vyšší moci.
4. Odstoupením tato Smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Příkazník povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy předat Příkazci nedokončené výstupy své činnosti a uhradit případně vzniklou škodu. Příkazce je povinen uhradit Příkazníkově poměrnou část odměny dle Příkazníkem provedeného plnění, jehož výstupy převzal.

Čl. XII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

2. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 89a zákona č. 99/1963, občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude pro veškeré spory z této smlouvy plynoucími, místně příslušný soud Příkazce.
3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Příkazce obdrží čtyři a Příkazník dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím valné hromady Příkazce konané dne číslo, a to na základě řádně provedeného řízení.
6. Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Akce SDRUŽENÍ OBCÍ PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600, je realizována z prostředků Evropské unie a SFŽP ČR. Registrační číslo projektu je: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0006516.

V Žerotíně dne 2. 8. 2018

V Podbořanech dne 2. 10. 2018

Bc. Jří Čížek
předseda sdružení

Jiří Křišťál
místopředseda sdružení

SDRUŽENÍ OBCÍ
PANENSKÝ TÝNEC A ŽEROTÍN
PRO STAVBU KANALIZACE A ČOV EO 600
Žerotín 95, 440 01 • IČO: 04754100

Roman Hladík



Roman HLADÍK
Sídliště Míru 752
441 01 Podbořany
IČ: 445 38 723
DIČ: CZ6401092098